

February 09, 2024

Listing Department, BSE Limited, Phiroze Jeejeebhoy Tower Dalal Street, Mumbai 400 001.

BSE Scrip Code: 973278, 974036, 974741, 974844

ISIN: INE985V07033, INE985V07041, INE985V07058, INE985V07066

Subject-: Publication of Notices of the Meeting of all creditors (including debenture holders and commercial paper holders) as per the Order of the Hon'ble National Company Law Tribunal, Mumbai Bench in the newspapers.

Dear Sir/Madam,

Pursuant to SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed the Notices of the meeting of the secured creditors, unsecured creditors, secured debenture holders, unsecured debenture holders and commercial paper holders as published on February 09, 2024 in newspapers in 'Free Press Journal' and in 'Navshakti'.

We request you to take the above on your record.

Thanking You,

Yours faithfully,

For Ambit Finvest Private Limited

Sanjay Dhoka Whole time Director, CFO and COO DIN: 00450023



egd. Office: 9th Floor, Antriksh Bhawan, 22, K.G. Marg, New Delhi-110001, a) pnb Housing Ph: 011-23357171, 23357172, 23705414, Website: www.pnbhousing.com

in ance Limited BRANCH OFFICE: Office No. 204, Second Floor, Dev Corpora, Cadbury Junction, Eastern Express Highway, Thane West, Maharashtra - 400601 POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY)

Whereas the undersigned being the Authorised Officer of the PNB Housing Finance Ltd. under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets & in compliance of Rule 8(1) of Enforcement of Security Interest Act, 2002, and in exercise of powers conferred under section 13/12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued demand notice/s on the date mentioned against each account calling upon the respective borrower/s to repay the amount as mentioned against each account within 60 days from the date of notice(s)/ date of receipt of the said notice/s.

The borrower/s having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/s and the public in general that the undersigned has taken possession of the property/ies described herein below in exercise powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on the dates mentioned against each account. The borrower/s in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property/ies and any dealing with the property/ies will be subject to the charge of PNB Housing Finance Ltd., for the amount and interest thereon as per loan agreement. The borrowers' attention is invited to

pro	provisions of Sub-section (8) of Section13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.						
S. No	Loan Account No.	Name of the Borrower/Co- Borrower/Guarantor	Demand Notice Date	Amount Outstanding	Date of Possession Taken	Description Of The Property Mortgaged	
1.	HOU/THA/ 1220/846775 B.O.: Thane	Aanant Thakasen Shinde	17-07-2021	Rs. 33,22,417.23 (Rupees Thirty Three Lakhs Twenty Two Thousand Four Hundred Seventeen and Twenty Three Paisa Only) as on 17.07.2021		Flat No. 407, 4th Floor, Bldg 1, Type A, Heaven Hills, Wing B, Haloli, Tal. Distt. Palghar, Maharashtra-401404.	
PL	PLACE: THANE, DATE: 08.02.2024 AUTHORIZED OFFICER, PNB HOUSING FINANCE LTD.						

THE RUBY MILLS LIMITED

CIN:L17120MH1917PLC000447 Registered office: RUBY HOUSE, J. K. SAMANT MARG, DADAR, MUMBAI, Maharashtra, India, 400028. Tel No: +912224387800, Email id:- info@rubymills.com, website:- www.rubymills.com

Extract of Un-Audited Standalone Financial Results for the quarter and nine months ended December 31, 2023

	(Rs. In Lakh except in EPS)							
		Standalone						
SI. No.	Particulars	Quarter ended December 31, 2023	Quarter ended December 31, 2022	Nine months ended December 31, 2023	Nine months ended December 31, 2022	Year ended March 31, 2023		
1	Total Income from Operations	5,906.70	6,110.72	17,188.10	18,583.75	26,461.68		
2	Net Profit/ (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/ or Extraordinary items#)	1,462.28	802.44	3,461.45	3,074.67	4,370.45		
3	Net Profit/ (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/ or Extraordinary items#)	1,462.28	802.44	3,461.45	3,074.67	4,370.45		
4	Net Profit/ (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/ or Extraordinary items#)	1,109.06	680.46	2,841.85	2,416.30	3,522.61		
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/ (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	1,117.08	690.65	2,852.74	2,419.83	3,530.00		
6	Paid up Equity Share Capital (face value of Rs 5/- per share)	1,672.00	1,672.00	1,672.00	1,672.00	1,672.00		
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve)	-	-	=	-	-		
8	Earnings Per Share (of Rs. 5/- each) - Basic and Diluted	3.32	2.03	8.50	7.23	10.53		
No	toe:							

- The above financial results and segment wise results were reviewed and recommended by the Audit Committee and were thereafter approved by the Board of Directors of the Company at its meeting held on February 07, 2024
- Figures for the previous financial period have been re-arranged and re-grouped wherever necessary. The above is an extract of the detailed format of Quarterly/Annual Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly/Annual Financial Results is available on the websites of the Stock Exchange(s) i.e., www.bseindia.com & www.nseindia.com & on the Website of the Company ie, www.rubymills.com

For and on behalf of the Board of THE RUBY MILLS LIMITED Bharat Shah Managing Director

Date:07.02.2024 Place : Mumbai

AMBIT Finvest

AMBIT

Pragati ke partner

AMBIT FINVEST PRIVATE LIMITED Corporate Identity Number: U65999MH2006PTC163257

Reg. Office: Ambit House, 449, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai - 400013 Email: afpl.compliance@ambit.co Website: https://finvest.ambit.co/

FORM NO. CAA 2

[Pursuant to Section 230 (3) of the Companies Act, 2013 and Rule 6 and 7 of the Companies (Compromises, Arrangements and Amalgamation) Rules, 20161 BEFORE THE HON'BLE NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL, MUMBAI BENCH (COMPANY APPLICATION NO. C.A.(CAA)/227(MB)2023 IN THE MATTER OF THE COMPANIES ACT, 2013

AND IN THE MATTER OF SECTIONS 230 TO 232 AND OTHER APPLICABLE PROVISIONS OF THE COMPANIES ACT, 2013

AND IN THE MATTER OF SCHEME OF AMALGAMATION OF AMBIT HOUSING FINANCE PRIVATE LIMITED WITH AMBIT

FINVEST PRIVATE LIMITED AND THEIR RESPECTIVE SHAREHOLDERS AND CREDITORS

AMBIT FINVEST PRIVATE LIMITED,

CIN: U65999MH2006PTC163257 A company incorporated under Companies Act. 1956.

having its Registered Office at Ambit House, 449,

Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai-400013

.... Applicant 2/ Transferee Company

NOTICE AND ADVERTISEMENT OF NOTICE CONVENING THE MEETING OF THE SECURED CREDITORS, SECURED DEBENTURE HOLDERS, UNSECURED DEBENTURE HOLDERS, COMMERCIAL PAPER HOLDERS AND UNSECURED CREDITORS OF AMBIT FINVEST PRIVATE LIMITED

NOTICE is hereby given that the Hon'ble National Company Law Tribunal, Mumbai Bench, (the "NCLT"), by an order dated January 03, 2024, (the "NCLT Order"), has directed convening of the meeting of secured creditors, secured debenture holders, unsecured debenture holders, commercial paper holders and unsecured creditors of Ambit Finvest Private Limited (the "Company" / "Transferee Company") for the purpose of considering, and if thought fit, approving the Scheme of Amalgamation of Ambit Housing Finance Private Limited (the "Transferor Company") and the Transferee Company and tive shareholders and creditors (hereinafter referred to as the "Scheme") pursuant to Sections 230 to 232 of the Companies Act, 2013 (the "Act") read with the Companies (Compromises, Arrangements and Amalgamation) Rules, 2016 (the "CAA Rules") and other applicable provisions of the Act and the CAA Rules

In pursuance of the said NCLT Order and as directed therein, further notice is hereby given that meeting of secured creditors, secured debenture holders, unsecured debenture holders, unsecured commercial papers and unsecured creditors of the Transferee Company will be held at A Wing, 10th Floor, 1014, Kanakia Wall Street, Andheri-Kurla Road, Chakala, Andheri (East), Mumbai - 400093, Maharashtra, India and voting through physical mode in compliance with the applicable laws including circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs from time to time and they are requested to attend the Meeting on the date and time as stated below:

Particulars	Secured Creditors	Secured Debenture Holders	Unsecured Debenture Holders	Unsecured Commercial Paper Holders	Unsecured Creditors
Day and Date	Tuesday, 12/03/2024	Tuesday, 12/03/2024	Tuesday, 12/03/2024	Tuesday, 12/03/2024	Tuesday, 12/03/2024
Time	04:00 – 5:00 p.m.	05:30 - 06:00 p.m	03:30 – 4:00 p.m.	05:00 - 5:30 p.m	03:00 - 03:30 p.m

The Transferee Company has sent via email the Notice of the Meeting dated February 8, 2024 and the Explanatory Statement as required under Sections 230(3), 232(1) and (2) and 102 of the Act read with Rule 6 of the Rules and the documents as stated in the index of the Notice (collectively referred as "Notice & Annexures") on February 8, 2024 to those secured creditors, secured debenture holders, unsecured debenture holders, commercial paper holders and unsecured creditors whose email addresses are registered with the Company or Denositories. Kindly note that the Notice of this Meeting will also be available on the Company's website https://finvest.ambit.co/ and website of the BSE at

Up to the date of this Meeting, Copies of the Scheme and the explanatory statement can be obtained free of charge within 1 (one) working day on a requisition being so made for the same by any person entitled to attend the Meeting between 10:00 A.M. IST to 5:00 P.M. IST from the below mentioned addresses:

Corporate Office of the Company at A506-A510, Kanakia Wall Street, Andheri-Kurla Road, Chakala, Andheri (East), Mumbai – 400093, Maharashtra, India; and

Registered Office of the Company at Ambit House, 449, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai - 400013,

Maharashtra, India The NCLT has appointed Mr. Pravin Varma, IRS Retired to be the Chairperson for the Meeting and Mr. Manoj Shah, Practicing Company Secretary to be the Scrutinizer for the Meeting to scrutinize the voting during the Meeting in a fair and

by the Chairperson, within 48 hours of the conclusion of the Meeting. The cut-off date for determining the eligibility of the secured creditors, secured debenture holders, unsecured debenture holders, commercial paper holders and unsecured creditors for voting at the venue of the meeting is June 30, 2023. A person whose name is not reflected in the records of the Company as on the cut-off date shall not be entitled to voting at the

transparent manner and submit a report on the votes cast to the Chairperson of the Meeting or to any person so authorized

meeting The detailed procedure for attending the Meeting, forms part of the said Notice, and the secured creditors, secured debenture holders, unsecured debenture holders, commercial paper holders and unsecured creditors are requested to read the same. Some of the important details regarding voting in the meeting are provided below:

- i. The voting rights of the secured creditors, secured debenture holders, unsecured debenture holders, commercial paper holders and unsecured creditors will be in proportion to their share of the total secured debt and total unsecured debt of the Company, respectively, as on the Cut-Off Date. A person whose name is recorded as on the Cut-Off Date only shall be entitled to vote
- ii. Persons entitled to attend and vote at the meetings may vote in person or by proxy, provided that all proxies in the prescribed form are deposited at the corporate office of the Company as mentioned above, not later than forty-eight (48) hours before the scheduled time of the commencement of the aforesaid meetings. Forms of proxy can be obtained from the corporate office of the Company as stated above.
- iii. The Scheme, if approved by the majority of persons representing three-fourth in value of the secured creditors, secured debenture holders, unsecured debenture holders, commercial paper holders and unsecured creditors, by voting in person or by proxy, taken together, of the Transferee Company as per Section 230(6) of the Act read with rules thereunder and other applicable SEBI Circulars, if any, will be subject to subsequent approval of the NCLT and such other approvals, permissions and sanctions from any other regulatory or statutory authority (ies) as may be deemed necessary.

For Ambit Finvest Private Limited Sd/- Mr. Pravin Varma Date: February 9, 2024 Chairperson appointed for the meeting

MUMBAI SLUM <u>IMPROVEMENT BOARD</u>

Ref. No. EE/City/MSIB / e-tender / 93 / 2023-24

A REGIONAL UNIT OF

(MAHARASHTRA HOUSING AND AREA **DEVELOPMENT AUTHORITY)** Tel. no. 022-66405484, E-mail - eecityslum@gmail.com

e-TENDER NOTICE

be downloaded from Government of Maharashtra portal https://mahatenders.gov.in, Bidding documents can be loaded on the website. The lender Document sale start on dated 09.02.2024, 1.00 pm to Document sale end date 16.02.2024, 5.35 pm.

Corrigendum Amendments if am could be published only on the

https://mahatenders.gov.in website. The Competent Authority

reserves the right to reject and/or all the tenders without assigning any

POSSESSION NOTICE (See rule 8(1) (For Immovable Property)

Whereas The undersigned being the Authorized officer of the Central Bank of India, under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of

Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section

13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Bules 2002 issued

Demand Notice dated 02/03/2022 calling upon Borrower/Guarantor M/s Wankhede

Fashions, Prop.Mr. Ashok Dumaji Wankhede, Mrs.Kavita Ashok Wankhede to

repay the amount mentioned in the notice being Rs.91.41.022.00 (Runees Ninty

One Lakhs Fourty One thousand and twenty two only) as on 02/03/2022 plus

further Interest to be compounded on monthly basis and other charges due till date of payment. Within 60 days from the date of receipt of the said notice

The borrower/guarantor having failed to repay the amount, notice is hereby given to

the horrower and the public in general that the undersigned has taken symbolic

possession of the property described herein below in exercise of powers conferred

on them under section 13(4) of the said Act read with rule 8 on this 3rd day of

The borrower/quarantor in particular and the public in general is hereby cautioned

not to deal with the property and any dealing with the property will be subject to the

charge of the Central Bank of India for an amount of Rs.91,41,022.00 (Rupees

Ninty One Lakhs Fourty One thousand and twenty two only) as on 02/03/2022 and

further interest thereon at the contractual rates and other charges thereon till the

The Borrower's attention is invited to Provisions of Section 13 (8) of the Act, in

DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTY: Shop No.84, City Centre Premises Co-Op Society Limited (Citi centre), S V Road,

Regd. Office: 11th Floor, Tower A, Peninsula Business Park, Ganpatrao Kadam Marg, Lower Parel, Mumbai 400 013 CIN No. U67190MH2008PLC187552 Contact No. (022) 61827414

POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY)

(As per Appendix IV read with rule 8(1) of the Security Interest Enforcement Rules, 2002)
Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of the TATA Capital Housing Finance Limited., under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in

exercise of powers conferred under section 13(2) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a demand notice dated

15.12.2022 calling upon the below borrower and Co- Borrower to repay the

The borrower, having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower, in particular and the public, in general, that the Court Commissioner, Adv. Priti Rameshchandra Mahajan has taken physical

possession of the property described herein as per Chief Judicial Magistrate, Thane order dated 08.11.2023 in exercise of powers on him of the said act

and handed over to the undersigned Authorised officer on 03.02.2024. The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section

The borrower, in particular, and the public in general, are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject

to the charge of the TATA Capital Housing Finance Limited, for an amount referred to below along with interest thereon and penal interest, charges,

Loan Account No.: TCHHL0636000100064624 & TCHIN0636000100065393

Name of Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s): MRS PRACHIBABASAHEBAGE and MRS. VIMAL BABASAHEBAGE

Amount & Date of Demand Notice : As on 13 12 2022, an amount of

Rs.3130134/- (Rupees Thirty One Lakh Thirty Thousand One Hundred Thirty Four Only)

Description of Secured Assets/Immovable Properties: All that premises

being Apartment No. 101, On First Floor, in the building called "Swami Highlands" B Wing having carpet area admeasuring 40.55 Sq. Meters, being constructed in the said land bearing Survey No. 10/A, Hissa No. 5 (Part), Plot

No. 9A admeasuring area 860 Sq. Yard and Survey No. 10A, Hissa No. 5 (Part), Plot No. 10, admeasuring 580 Sq. Yards along with 20% premium admeasuring 1438 Sq. Mtrs. Situated at Village Belavali, Taluka Ambernath and District Thane.

Sd/- Authorised Officer For Tata Capital Housing Finance Limited

13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

mount mentioned in the notice within 60 days from the date of the said

TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LTD.

respect of time available, to redeem the secured assets.

reason there of Conditional offers will not be accepted.

MHADA - Leading Housing Authority in the Nation

सेंट्रल बेंक ऑफ इंडिया सेन्ट्रल बेंक ऑफ़ इंडिया

Central Bank of India

February of the year 2024.

Goregaon West, Mumbai - 400104

date of payment.

Date : 03/02/2024

Place : Mumbai

CPRO/A/146

Executive Engineer (City) Division, Mumbai Slum Improvement Board. (Unit of MHADA) Room No. 539, 4th Floor, Griha Nirman Bhavan, Bandra (East), Mumbai-400051 Phone Number (022) 66405484 is inviting Open / Regular e-Tender for the 13 number of works in the form of B-1 (Percentage Rate) from the Registered contractors in the corresponding appropriate class of contractor or any Govt. / Semi Govt. organization, via online e-tendering system. The detailed tender notice and Tender Documents shall be available & can

म्हाडा MHADA

Executive Engineer (City)

BRANCH-GOREGAON- 36, Nirala House, Pt. Dindayal Upadhyay Chowk, Jawahar Nagar, Goregaon West, Mumbai-400104PH: 28720068 **Tele Fax**: 28727104

Email: bmmsro2197@centralbank.co.in

M S I B Board, Mumba

Authorised Officer

Central Bank Of India

SBI भारतीय स्टेट बैंक State Bank of India Retail Asset Centralised Processing Centre, Borivali Elegante Corner, Guru Tapasya CHS Ltd., 620/4, Kastur Shimpoli Road, Borivali West, Mumbai - 400 092. [Rule 8(1)] POSSESSION NOTICE [for Immovable Property]

Whereas, The undersigned being the Authorised Officer of the State Bank of India under the Securitization and Reconstructior of Financial Asset and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13 (12 read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice to borrowers to repay the amounts mentioned in the notice with further interest as mentioned below, within 60 days from the receipt of the said notice. The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the under noted borrowers and public in general that undersigned has taken **Possession of the property** described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13 (4) said Act read with rule 8 & 9 of the said rules on 05/02/2024. The borrowers in particular and the public in genera are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will subject to charge of State Bank of ndia for the amounts and further interest thereon mentioned against account herein below:

Description of properties

No	. & Loan Account No.	and Amount	
1.	Mr. Bijo Cheriyan Kurlan (Account no. 36136722040 / 36230766963 / 36136799965)	25-9-2023 / Rs. 60,89,915/- (Rupees Sixty Lakhs Eighty Nine Thousand Nine Hundred Fifteen only) as on 25.09.2023 with further interest, cost, charges etc.	Flat No. 202, 2nd Floor, Building No- A-17, "Harsh Unique Co-op Hsg Society Ltd"., Village- Bhayander, Shanti Park, Mira Road, East, District- Thane- 401107. Admeasuring 517 sq. ft carpet area on 2nd floor, of the Bldg No- A-17 known as "Harsh Unique Co- Hsg Society Ltd" in Shanti Park, constructed on the portion of all that piece or parcel of leasehold land or ground situated lying and being at village Bhayander in Taluka Thane within the limits of Mira- Bhayander Municipal Council and in the Registration Sub-District and District of Thane and being Old Survey No- 730, New Survey No. 122.
2.	Mr. Natvar Prabhudas Raichura and Mrs. Meeta Natvar Raichura (Account no. 41388264218)	27-9-2023 / Rs. 1,48,19,478/- (Rupees One Crore Forty Eight Lakhs Nineteen Thousand Four Hundred Seventy Eight only) as on 27.09.2023 with further interest, cost, charges etc.	
3.		15-9-2023 / Rs. 70,58,485/- (Rupees Seventy Lakhs Fifty Eight Thousand Four Hundred Eighty Five only) as on 15.09.2023 with further interest, cost, charges etc.	Flat No. 701, 7th Floor, in "D" Wing of the Building known as "Kishor Kunj Bldg No.7" Y K Nagar, Viva college road, Village- Bolinj, Virav West, Virar, Maharastra-401303, Admeasuring 74.34 sq. mtrs. S No. 354, Hissa No 7, Survey No 354 D,Hissa No.6 Layout Plot No- 1,2 and 4 of Village Bolinj, Taluka Vasai, District -Palghar, within the Registration District and Sub district of Palghar(Old Thane) and within the limits of Vasai-Virar Municipal Corporation.

The Borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to ate: 05-02-2024, Place: Bhayander / Palghar Authorised Officer, State Bank of India

Sr. Name of the Borrower Date of 13(2) Notice

BENTLEY COMMERCIAL ENTERPRISES LIMITED
CIN-L24110MH1985PLC035396 Regd. Office: 301 and 302, 3" Floor, Peninsula Heights, C.D Barfiwala Road, Andheri (West), Mumbai-400 058.

Phone: (91-22) 2673 1779 • Fax: (91-22) 2673 1796

FOR THE THIRD QUARTER AND NINE MONTHS ENDED 31ST DECEMBER 2023

E-mail: <u>bentleycommercial@gmail.com</u> • Website: <u>www.bentleycommercialent.net</u> STATEMENT OF STANDALONE UNAUDITED FINANCIAL RESULTS

(₹ in Lakhs) (Except Earning Per Share) Quarter Ended Nine Months Ended Quarter Ended 31-12-2023 PARTICULARS 31-12-2023 Unaudited Unaudited Unaudited Total Income from Operations (Net) 139.76 1.671.48 89.93 Net Profit / (Loss) for the Period before Tax and Extraordinary items) 136.36 1,658.10 86.33 Net Profit / (Loss) for the Period before Tax (after Extraordinary items) 136.36 1,658.10 86.33 Net Profit / (Loss) for the period after Tax (after Extraordinary items) 102.16 1,240.87 64.60 Total Comprehensive Income for the period Comprising Profit for the period (after tax) and 1,888.93 6,199.67 (771.49) other Comprehensive Income (after tax)] Paid-up equity share capital (Face value of ₹10/- each) 99.60 99.60 Reserves excluding revaluation reserves (as shown in the Audited Balance Sheet of previous year) Earnings per share (of ₹ 10/- each) (not annualised) Basic & Diluted

- 1. The above is an extract of the detailed format of Standalone Unaudited Financial Results of the Company for the Third Quarter and Nine months ended 31st December, 2023 filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ["SEBI (LODR) Regulations, 2015"]. The full format of the Quarterly and Nine months ended Results of the Company are posted on Company's website (www.bentleycommercialent.in) and on the Stock Exchange website (www.bentleycommercialent.in) and website (<a href="https://www.be
- 2. The financial results were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors in their meeting held on 08th February ,2024. The financial results are prepared in accordance with the Indian Accounting Standards (IndAS) as prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 and other recognised accounting practices and policies to the extent applicable

For Bentley Commercial Enterprises Limited Sd/

Aditya Santosh Srivastava

6.49

124.59

Place: Mumbai Date: 08th February, 2024

Chairperson DIN:07250865

10.26

SPEEDAGE COMMERCIALS LIMITED CIN - L51900MH1984PLC034503

Regd. Office: 301 and 302, 3rd Floor, Peninsula Heights, C.D Barfiwala Road, Andheri (West), Mumbai-400 058. Phone: (91-22) 2673 1779 • Fax: (91-22) 2673 1796

E-mail: speedagecommercial@gmail.com · Website: www.speedagecommercials.in

STATEMENT OF STANDALONE UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE THIRD QUARTER AND NINE MONTHS ENDED 31ST DECEMBER 2023

			(\ III Lakiis) (Lacept i	Lanning Fer Sna
_		Quarter Ended	Nine Months Ended	Quarter Ended
Sr.	PARTICULARS	31-12-2023	31-12-2023	31-12-2022
No.		Unaudited	Unaudited	Unaudited
1.	Total Income from Operations (Net)	132.61	1,584.00	85.15
2.	Net Profit / (Loss) for the Period (before Tax and Extraordinary items)	129.54	1,571.39	81.75
3.	Net Profit / (Loss) for the Period before Tax (after Extraordinary items)	129.54	1,571.39	81.75
4.	Net Profit / (Loss) for the period after Tax (after Extraordinary items)	96.40	1,175.13	61.21
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit for the period (after tax) and other Comprehensive Income (after tax)]	1,800.84	5,880.14	(719.76)
6.	Paid-up equity share capital (Face value of ₹10/- each)	98.00	98.00	98.00
7.	Reserves excluding revaluation reserves (as shown in the Audited Balance Sheet of previous year)	-	-	-
8.	Earnings per share (of ₹10/- each) (not annualised) Basic & Diluted	9.84	119.91	6.25

- 1. The above is an extract of the detailed format of Standalone Unaudited Financial Results of the Company for the Third Quarter and Nine months ended 31st December, 2023 filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly and Nine months ended Results of the Company are posted on Company's website (www.speedagecommercials.in) and on the Stock Exchange website (www.speedagecommercials.in) and on the Stock Exchange website (www.speedagecommercials.in) where the company's shares are listed.
- 2. The financial results were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors in their meeting held on results are prepared in accordance with the Indian Accounting Standards (IndAS) as prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 and other recognised accounting practices and policies to the extent applicable.

Place: Mumbai Date: 08th February, 2024 Aditya Santosh Srivastava

DIN:07250865

PUBLIC NOTICE

Date:09.02.2024

Date of Physical Possession: 03.02.2024

costs etc. from 13 12 2022

NOTICE is hereby given to the public at large that (1) Ashley Arthar D'lima, (2) Philisiya Patrik D'Souza, (3) Christopher Arthar D'lima and (4) Marina Joseph Dias have agreed to sale, assign, transfer and convey the property mentioned in schedule hereto below to my client MR PRATEEK VINOD PODDAR.

Any person/s including any individual, Hindu undividual family, Company, Bank, Financial Institution, non-banking financial institution, Firm, Association of Body of Individuals whether incorporated or not, lenders and/or creditors having any objection, claim, right, title and/or nterest in respect of the said property or any part or portion thereof by way of sale, transfer, exchange, mortgage, pledge, charge, gift, trust, inheritance, succession, possession, lease, tenancy, maintenance, easement bequeath, assignment, lien, attachment, development rights, right of way, lis pendens, reservation, agreement, or any liability or commitment or mand of any nature whatsoever o otherwise are hereby requested to inform the same in writing, supported with the original documents, to the undersigned having their office as mentioned nereinbelow within a period of 14 days from the date of the publication of this notice, failing which the claim s, if any, of such person/s shall be considered to have been waived and/or abandoned and the transaction shall be completed without reference to such claim/s. THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO:
ALL THAT piece and parcel of land

adms. 228 sq.mtr. as per 7/12 extract & 197.1 sq.mtr. as per Property Registered Card, bearing No.26, Hissa corresponding to CTS No.113 at Village Marve, Taluka Borivali in the registration district and sub-district Mumbai City and Mumbai Suburban, together with structure standing thereon, situate, lying and being at Marve, Malad (W), Mumbai-Dated this 9th day of February 2024.

> (Sanjeev R. Singh) Advocate 301, J.P. Residency Chincholi Bunder Road Malad (W), Mumbai-400 064 Tel-2877511

Car Trade Tech CARTRADE TECH LIMITED

Registered and Corporate Office: 12th Floor, Vishwaroop IT Park, Sector 30A, Vashi, Navi Mumbai 400 705, Maharashtra, India. Tel: +91 22 6739 8888; Website: www.cartradetech.com; E-mail: investor@cartrade.com; Corporate Identity Number: L74900MH2000PLC126237

Extract of Unaudited Consolidated Financial Results For The Quarter and Nine Months Ended December 31, 2023

						(Rs. in La
		UARTER ENDER		NINE MONT	YEAR ENDED	
PARTICULARS	Dec 31, 2023	Sep 30, 2023	Dec 31, 2022	Dec 31, 2023	Dec 31, 2022	Mar 31, 20
	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
Total Income	15,185.81	13,591.49	11,585.96	39,461.39	31,112.52	42,772.
Profit before tax from Continuing Operations	2,675.64	2,578.25	2,014.49	6,830.65	3,769.03	6,056.
Profit after tax from Continuing Operations	2,196.00	2,324.63	1,404.72	5,872.14	2,294.32	4,043.
Loss from Discontinued Operation (net of tax)	(4,551.07)	(1,820.14)	-	(6,371.21)	-	
(Loss) / Profit for the period / year	(2,355.07)	504.49	1,404.72	(499.07)	2,294.32	4,043.
Total Other comprehensive Income/(loss) from Continuing Operations	21.15	38.93	(21.31)	(7.18)	(66.17)	(68.6
Total Other comprehensive Income/(loss) from Discontinued Operations	-	-	-	-	-	
Profit / (loss) attributable to equity holders of the parent	(2,423.03)	301.48	1,303.49	(821.68)	1,904.24	3,399.
Total Other comprehensive income / (loss) attributable to						
Equity holders of the parent	23.74	36.41	(10.60)	1.72	(43.38)	(42.2
Paid up Equity Share Capital (Face Value of ₹ 10/- per share)	4,685.09	4,685.09	4,677.15	4,685.09	4,677.15	4,684.
Other equity (excluding revaluation reserves)						1,99,660.
Earnings Per Equity Share (face value of ₹ 10/- each),						
(not annualised for the quarter / nine months)						
Continuing Operations						
Basic (in ₹)	4.54	4.53	2.79	11.85	4.08	7.
Diluted (in ₹)	4.17	4.16	2.56	10.88	3.76	6.
Discontinued Operation						
Basic (in ₹)	(9.71)	(3.89)	-	(13.60)	-	
Diluted (in ₹)	(9.71)	(3.89)	-	(13.60)	-	
Continuing and Discontinued Operation				` ′		
Basic (in ₹)	(5.17)	0.64	2.79	(1.75)	4.08	7.
Diluted (in ₹)	(5.17)	0.59	2.56	(1.75)	3.76	6.

- The financial Results have been prepared in accordance with the Indian Accounting Standards notified under Section 133 of the Companies Act, 2013, as amended, read with the Companies (Indian Accounting Standards) amendment rules, 2022 ("Ind AS") and in terms of Regulation 33 of the SEBI Listing Requirements
- The above is an extract of the detailed format of unaudited consolidated financial results for the quarter and nine months ended December 31, 2023 filed with the stock exchange under Regulation 33 of the SEBI Listing Requirements. The full format of the unaudited financial results (standalone and consolidated) for the quarter and nine months ended December 31, 2023 is available on the Company's website i.e. www.cartradetech.com under Investor Information section and on the stock exchange websites i.e. www.bseindia.com and www.nseindia.com
- The key standalone financial information is as under:

QUARTER ENDED NINE MONTHS ENDED YEAR ENDED Dec. 31, 2023 | Sept. 30, 2023 | Dec. 31, 2022 Dec. 31, 2023 Dec. 31, 2022 March 31, 2023 **PARTICULARS** Unaudited Unaudited Total Income 5.739.62 5.724.62 17.434.74 15.420.91 21.291.71 Profit before tax 1.293.93 1.117.57 1.563.50 3.820.35 3.117.37 4,640.01 Profit after tax 1,016.54 3,146.20 3,259.77 895.20 1,181.69 2,097.26

For CarTrade Tech Limited Sd/ Vinay Vinod Sanghi

Place: Mumbai Date : February 08, 2024

Chairman and MD

सदर पर्यावरणीय संमती पत्राची प्रत राज्य स्तरीय पर्यावरण प्रभाव मूल्यांकन प्रधिकरण वेब पोर्टलवर https://parivesh.nic.in/ या संकेत स्थळावर उपलब्ध आहे.



रिजनल स्ट्रेस्ड ॲसेट रिकव्हरी शाखा, देना बँक बिल्डिंग, १ला मजला, १७-बी, हॉर्निमन सर्कल, फोर्ट, मुंबई-४०० ००१, र्डमेल : sarmms@bankofbaroda.co.in

कञ्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरीता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे बँक ऑफ बडोदा चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक २३.०५.२०२२ रोजी एक मागणी सूचना जारी करून **कर्जदार मे. चौधरी मेटल इंडस्ट्रीज, मालक श्री. अब्दल मोबिन** नझरूल्ला चौधरी यांना सूचनेत नमूद केलेली रक्कम म्हणजेच १८.०५.२०२२ रोजीप्रमाणे रु. ४,७५,३२,५१६.७१/- + लागू न केलेले व्याज (रुपये चार कोटी पंच्याहत्तर लाख बत्तीस हजार पाचशे सोळा आणि एकाहत्तर पैसे मात्र) सह संपूर्ण प्रदानापर्यंतचे त्यावरील पुढील व्याज आणि खर्चाची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते. रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार आणि वरील नमूद असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे कर्जदार आणि वरील नमूद आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील वर्णन मिळकतीचा कब्जा सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर रूल्सच्या नियम ८ अन्वये त्यांन प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तींचा वापर करून दिनांक ह्या ०५ फेब्रुवारी, २०२४ रोजी घेतला.

विशेषत: कर्जदार आणि वरील नमद आणि सर्वसामान्य जनतेला यादारे इशारा देण्यात येतो की. उत्त मिळकतीशी व्यवहार करू नये व सदर मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा बँक ऑफ बडोदा च्या कर्जदार मे. चौधरी मेटल इंडस्ट्रीज, मालक श्री. अब्दुल मोबिन नझरूल्ला चौधरी यांना सूचनेत नमूद केलेली रक्कम म्हणजेच रु. ४,७५,३२,५१६.७१/- + लागू न केलेले व्याज (रुपये चार कोटी पंच्याहत्तर लाख बत्तीस हजार पाचशे सोळा आणि एकाहत्तर पैसे मात्र) १८.०५.२०२२ रोजीप्रमाणे सह संपूर्ण प्रदानापर्यंतचे त्यावरील पुढील व्याजाच्या अधीन राहील. तारण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदार/हमीदार/गहाणदार यांचे लक्ष वेधून घेतले जात आहे. स्थावर मिळकतींचे वर्णन:

फ्लॅट क्र. ६०६, ६वा मजला, ए विंग, मोमई रेसिडंसी, स्टार कॉलनी, मानपाडा क्रॉस रोड, डोंबिवली पूर्व, तालुका कल्याण, ठाणे-४२१ २०१ चे जंगम गहाण.

दिनांक: ०५.०२.२०२४ ठिकाण: ठाणे

ज्याअर्थी.

प्राधिकत अधिकारी बँक ऑफ बडोदा

सही/

बिल्डिंग क्र. २, युनिट क्र. २०१-२०२ए आणि २००-२०२बी, तळ मजला. सॉलिटेअर कॉर्पोरेट पार्क. अंधेरी-घाटकोपर लिंक रोड. चकाला (India) Limited अंधेरी-(पूर्व), मुंबई-४०००९३, महाराष्ट्र

ई-लिलावाकरिता जाहीर सूचना - स्थावर मिळकतीची विक्री

फायनान्त्रिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोसेमेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सरफैसी ॲक्ट, २००२) च्या कलम ३ अंतर्गत सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी म्हणुन रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडिया कडे नोंदणीकृत आहे, जिल्े नोंदणीकृत कार्यालय आहे सॉलिटेअर कॉर्पोरेट पार्क, बिल्डिंग क्र. २, युनिट क्र. २०१–२०२ आणि २००ए–२००वी, तळमजला, अंधेरी–घाटकोपर लिंक रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई–४०००९३ येथे (ह्यापुढे उद्धेख 'एएसआरईसी') आणि मूळ धनको मारत को–ऑपरेटिव्ह बैंक (मुंबई) लि. सह निष्पादित दिनांक २५.०३.२०२१ रोजीच्या अभिहस्तांकन विलेखाच्या सुकृताद्वारे १) मे. खुशी रिटेल, २) मे. फ्रूटेक ॲग्रो इंडस्ट्रिज प्रा. लि. (कर्जदार) ची तारण धनको आहे, ज्याद्वारे . एए.स.आरईसी (इंडिया) लि. ने एएसआरईसी पीसी–१२/२०२०–२१ ट्रस्ट चे ट्रस्टी म्हणून तिच्या क्षमतेत सरफैसी ॲक्ट २००२ च्या कलम ५ अंतर्गत त्यातील तारण हितसंबंघासह एकत्रित सर्व हक, नामाधिकार आणि हितसंबंघांसह भारत को-

रु०० र आ अत्यान अत्यागा पताणात पाता वाताचायात एकारा वाताचायात है। जारा वाताचायात वाताचायात है। जारा कार्याचात कार्याचात वाताचायात कार्याचात वाताचायात कार्याचा वाताचायात कार्याचाया है। जारा आधिकृत अधिकात्यांनी सिक्युरीटायझेशन ऑण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनात्याआल ऑसेटस् ऑण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरीटी इंटरेस्ट ऑक्ट, २००२ (सरफैसी) आणि सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) इल्स, २००२ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून ६० दिवसात प्रदानाच्या तारखेपवाँन मागणी सूचनेत नमुद नुसार उपार्जित पुढील व्याज आणि खर्च, परिव्यय, प्रभार, इ. सह एकत्रित रु. ४,०१,९३,०५८.०० (रुपये चार कोटी एव लाख व्याण्णव हजार अठ्ठावण्ण मात्र) समाविष्टीत i) ०२.०८.२०२० रोजीस ॲसेट बँक लोन रु १,२४,६६,१७८.२९ (रु एक कोटी चोवीस लाख सहासष्ट हजार एकग्ने अठुठ्याहत्तर आणि एकोणतीस पैसे मात्र) ii) ०१.०८.२०२० रोजीस टर्म लोन रु. १,२४,६६,१७८.२९ (रु एक कोटी चोवीस लाख सहासष्ट हजार एकग्ने अठ्ठ्याहत्तर आणि एकोणतीस पैसे मात्र) iii) १७.०८.२०२० रोजीस बिझनेस प्लस लोन ह. १,६६,२९,८८८.७६ (ह एक कोटी सहासष्ट लाख एकोणतीस हजार आठशे अठ्ठ्याएँशी आणि शह्यात्तर पैसे मात्र) ची एकूण थकवाकी . राक्कम प्रदान करण्यासाठी त्यांच्या क्षमतेत मे. खुशी रिटेल (प्रोप), श्री. अजब कुमार गोविंद, सौ. शिल्पि अजब पृष्टी श्री. प्रशांत कुमार गोविंद पृष्टी (सह–कर्जदार/हमीदार) यांना आणि २. ठ. ७,९०,५५,००४.०० (रुपये सात कोर्ट ाव्वद लाख पंचावण्ण हर्जार चार मात्र) समाविष्टीत ३१.०८.२०२० रोजीस कॅश क्रेडिट रु. ४,०८,५७,९१७.८[,] (रुपये चार कोटी आठ लाख सत्तावण्ण हजार नऊशे सतरा आणि पंच्याऐंशी पैसे मात्र), ११.०८.२०२० रोजीस टर लोन-। एकूण रु. २,६६,९३,७६८.४० (रुपये दोन कोटी सहासष्ट लाख त्र्याण्णव हजार सातशे अडुसष्ट आणि चाळीस पैसे मात्र), १०.०८.२०२० रोजीस टर्म लोन-॥ एकूण रु. १,१५,०३,३१८.०० (रुपये एक कोटी पंधरा लाख **तीन हजार तीनशे अठरा मात्र)** ची एकूण थकबाकी रक्कम प्रदान करण्यासाठी त्यांच्या क्षमतेत **मे. खुशी रिटेल** आणि **श्री** अजय कुमार गोविंद, सौ. शिल्पि अजय पृष्टी, मे. फ्रूटेक ॲग्रो इंडस्ट्रिज प्रा. लि. (यानंतर ''कर्जदार'' असा उल्लेख) यांना बोलाविण्यासाठी **भारत को –ऑपरेटिव्ह बँक पुंचई) लि.** द्वारे मंजुर अग्रिमांच्या संदर्भात प्रदानाच्या तारखेपर्यं पुढील व्याज ही रक्कम सदर ॲक्टच्या कलम १३(२) अंतर्गत दिनांक ०४.०९.२०२० रोजीची मागणी सूचना जारी केली होती -ए-फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचत कलम १३(४) अंतर्गत सदर ॲक्टच्या कलम १३(२) अंतर्गत . दिनांक ०४.०९.२०२० रोजीची मागणी सूचना जारी करुन, मुंबई मध्ये ०३.०९.२०२१ आणि औरंगाबाद येथे ०६.०९.२०२१ रोजीस मिळकतीचा सांकेतिक कब्जा घेतला

करणत कसूर आहे आणि एएसआरईसी पीसी-१२/२०२०-२१ ट्रस्ट चे ट्रस्टी म्हणून तिच्या क्षमतेत कार्यरत एएसआरईर्स (इंडिया) लि. च्या च्या नाचे वरील सदर अभिहस्तांकनाला अनुसरुन एएसआरईसी (इंडिया) लि. च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनें कतम १३(४) सहवाचता एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी (इंटरेस्ट) रूल्स, २००२ अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करू खालील मिळकतीच्या संदर्भात अनु क्र. १ चा २४.०३.२०२३ रोजी, अनु क्र. २ ते ३ चा २३.०३.२०२३ रोजी, अनु क्र. १ वा ३०.०३.२०२३ रोजी येथील खालील परिशिष्टात अधिक विशेषतः वर्णिलेल्या तारण मालमत्तेचा प्रत्यक्ष कब्जा घेतला आहे . . शेंद्रा एमआयडीसी, धुत हॉस्पिटलजवळ, खुमभेपल, जिल्हा औरंगाबाद-४३१ २०१ येथील शेंद्रा फाईव्ह स्टार इंडस्ट्रीअल क्षेत्रामधील मोज ५७७.५३ चौ मी बिल्ट अप आणि पहिला मजला मोज १६८.४५ चौ मी बिल्ट अप, प्रोफलेक्स रूफ सह कव्हर एक्ट्रा हाईट तळ मजला, मोज १९०६.८३ चौ मी बिल्ट अप सह आरसीसी फॅक्करी इमारत (जी+१) मोज २६५२.८१ चै मी बेल्ट अप क्षेत्र सह मोज ४६३५ चौ मी, इंडस्ट्रीअल प्लॉट क्र एफपी-२२ व २३ (**मे. फ़ूटेक ॲग्रो इंडस्ट्रिज प्रा. लि**.च्य

. उत्तरा नगरी, बृजवाडी, औरंगाबाद-४३१००१ येथील हार्मनी हाईट्स च्या दुसऱ्या मजल्यावरील मोज ९७.८२७ चौ मी बिल्ट अप. फ्लॅट क ए-३ (**श्री. अजय कमार पस्टी** च्या मालवं

३. उत्तरा नगरी, बृजवाडी, औरंगाबाद-४३१००१ येथील हार्मनी हाईट्स च्या तळ मजल्यावरील मोज ८७८ चौ मी बिल्ट अप स्तॅट क्र ०१ (**श्री. अजय कुमार पृस्टी** च्या मालकीची)

. दौलतराव देसाई नगर, लिकिंग रोड एक्स्टेंशन, दिनकराव देसाई रोड, सांताक्रुझ (पश्चिम), मुंबई-४०००५४ येथील भगवती सीएचएस लि. च्या "सी" विंगमधील १ल्या मजल्यावरील मोजमापित ५०० चौ.फू. बिल्टअप क्षेत्र फ्लॅट क्र. सी-५१ (श्री

अजय कमार पष्टी आणि सौ. शिल्पि पष्टी यांच्या मालकीचा) संपूर्ण थंकबाकी चुकती न केल्यामुळे सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार व हमीदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते

की, प्राधिकृत अधिकारी सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत सदर सूचनेनंतर प्राप्त झालेले प्रदान वजा केल्यानंतर कलम १३(२) सूचनेच्य अंतर्गत वरील सदर मागणी सूचनेनुसार थकबाकीची वसुली करण्यासाठी खालील तारण मिळकती विकण्यास इच्छुक आहेत आणि म्हणून तारण मिळकर्तींच्या खरेदीसाठी मोहोरबंद पाकिटातून निविदा/बोली मागविण्यात येत आहेत. मिळकर्तींची विक्री काटेकोरपणे ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''कोणत्याही आधाराशिवाय'' तत्त्वाने करण्या

संच	तारण मत्तेचे वर्णन	राखीव किंमत	इ.अ.र.	बोली वाढविणे
क्र.		(रु. लाखांत)	(रु. लाखांत)	(रु. लाखात)
? .	दौलतराव देसाई नगर, लिंकिंग रोड एक्स्टेंशन, दिनकराव देसाई रोड, सांताकुश्च (पश्चिम), मुंबई-४०००५४ वेथील भगवती सीएचएस. लि. च्या ''सी' विंगमधील १ल्या मज्दव्यावरील मोजमापित ५०० ची.फू. बिल्टअप क्षेत्र फ्लॅट क्र. सी-५१ (शी. अजब कुमार पृष्ठी आणि सी. शिलिप पृष्ठी यांच्या मालकीचा)		१५.०३	१,००,०००/-

मिळकतीची तपासणी: २७.०२.२०२४ रोजीस स. १०.०० ते द्. १.०० अटी आणि गर्ती:-

१. ई-लिलाव हा विक्री पूर्ण होईपर्यंत प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या आपोआप विस्तारासह ०१.०३.२०२४ रोजी स. १०.०० इ. १२.०० दरम्यान करण्यात येईल.

२. ई-लिलाव हा एस्पआरंक्सीचे मान्यताप्राप्त सेवा पुरवठादार मे. सी१ इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड यांची वेबसाईट: https://www.bankeauctions.com (मे. सी१ इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड चे वेबपोर्टल) मार्फत ''ऑनलाईन इलेक्ट्रॉनिक बोलीं' अंतर्गत करण्यात येईल. ई-लिलाव बोली प्रपत्र, घोषणा, ऑनलाईन ई-लिलावाच्या अटी आणि शर्ती समाविष्ट ई-लिलाव बोली प्रपत्र वेबसाईट : www.asrecindia.co.in आणि https://www.bankeauctions.com मध्ये उपलब्ध आहेत. इच्छुक बोलीदारांनी वैध ईमेल आयडी धारण करणे आवश्यक आहे. मे. सी१ इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड यांचा संपर्क- श्री. भाविक पांड्या. मोबाईल: +९१ ८८६६६८२९३७ हेल्पलाईन क्र. +९१-१२४ ४३०२०२०/२१/२२, +९१ ७२९१९८११२४/११२५/११२६, ईमेल qujarat@c1india.com, support@bankeauctions.com

इ. सूचीकर बोलीदारांची नोंदणी सेवा पुरवठादराद्वार्य करणवात येईल आणि युजर आयडी किंवा पासवर्ड ईमेल मार्फत बोलीदारांन कळविण्यात येईल. बोलीदारांना विनामूल्य ई–लिलावावरील आवश्यक प्रशिक्षण देण्यात येईल. एएसआरसी किंवा सेवा पुरवठादा हे नेटवर्क समस्यांसाठी बोलीदारांच्या वतीने कोणतीही उणिव/कसूर यासाठी जवाबदार राहणार नाहीत. अशा आकस्मित घटन टाळण्यासाठी बोलीदारांना पर्यायी पाँवर बॅकअप इ. अशी सर्व आवश्यक च्यवस्था करण्याचा सल्ला देणता येत आहे.

त. **प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी** दिलेले तपशिल हे त्यांचे चांगले ज्ञान आणि माहिती आणि नोंदीनुसार नमुद केलेले आहेत. प्राधिकृत अधिकारी है कोणतीही चुक, गैरविधाने किंवा तुटी इ. साठी जबाबदार राहणार नाहीत. इच्छुक बोलीदारांनी त्यांची बोली सर् करण्यापूर्वी मिळकतीला बाधक दावे/हक्क/थकबाकी आणि लिलावासाठी ठेवलेल्या मिळकतीचे नामाधिकार, बोजा संदर्मा त्यांची स्वतंत्र चौकशी करणे आवश्यक आहे. ई-लिलावाची जाहिरात ही काही घटक नाही आणि **एएसआरर्डसी** चे कोणतेर्ह सादरीकरण किंवा कोणतेही वचन मानण्यात येऊ नये. मिळकत एएसआरईसी ला ज्ञात किंवा अज्ञात विद्यमान बोजासह विकण्यात येईल. प्राधिकृत अधिकारी/तारण धनको कोणत्याही त्रयस्थ पक्षकाराचे दावे/हक्क/मतांकरिता जनाबदार राहणार नाही.

. मिळकत राखीव किंमतीखाली विकली जाणार नाही आणि विक्री एएसआरईसी इंडिया लि.. तारण धनकोंच्या मंजरीच्या अधी ाहील. निविदा दस्तावेजांमध्ये दिलेल्या विहित स्वरूपातील बोली या **एएसआरईसी (इंडिया) लि. चे प्राधिकृत अधिकारी** बिल्डिंग क्र. २, युनिट क्र. २०१/२०२ए आणि २००-२०२बी, तळमजला, सॉलिटेअर कॉर्पोरेट पार्क, अंधेरी-घाटकोप **लिंक रोड, चकाला, अंधेरी (पूर्व), मुंबई–४०००**९३ यांचेकडे <mark>किंचा indranath@asrecindia.co.in</mark> कडे ईमेल मार्फत साद करणे आवश्यक आहे. बोली प्रपत्र सादर करण्याची अंतिम तारीख आहे २९.०२.२०२४ **रोजी दु. ४.०० वा. पर्यंत.** कोणत्यार्ह कारणामुळे उशीरा प्राप्त झालेले बोली प्रपत्र किंवा **इअर** विचारात घेतली जाणार नाही. इअर शिवाय बोली तडकाफडकी नाकारण्या

६. इच्छुक बोलीदार/खरेदीदारांनी खाते क्र. ००९०२०११०००१५१७, बँक ऑफ इंडिया, एसएसआय, अंधेरी शाख खात्याचे नाव/लाभकारीचे नावः एएसआरईसी-पीएस१२/२०२०-२१ ट्रस्ट, आयएफएससी कोड BKID000009।

. यशस्वी बोलीदारांची **इसारा अनामत रक्कम (इअर)** ही विक्री मोबदल्याचा भाग म्हणुन राखुन ठेवण्यात येईल. आणि अयशस्वी बोलीदारांची **इअर** त्याच पध्दतीने परत करण्यात येईल. इअरवर व्याज देव नाही. बोलीदारांना त्वरित सुविधा आणि योग्य परताव्याकरिता त्यांच्या बैंक खात्याचा तपशिल देण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

.. यशस्वी बोलीदारांनी त्वरित म्हणजेच त्याच दिवशी किंवा पुढील कामकाजाच्या दिवसाच्या अगोदर विक्री किंमतीची २५९ रक्कम (जमा केलेल्ती इअर रक्कम धरून) विक्री घेणाऱ्या प्रा<mark>यिकृत अधिकाऱ्यांकडे</mark> जमा केली पाहिंजे आणि असे जमा करण्या कसूर केल्यास इअर जम करण्यात येईल आणि मिळकतीची पुन्हा विक्री करण्यात येईल. ९. विक्री किंमतीच्या उर्वरित रक्कम मिळकतीच्या विक्री निश्चितीच्या १५ व्या दिवशी किंवा त्यापूर्वी किंवा तारण धनको व यशस्वी

्रा विद्या किसारिया (राज्य कि नाज्यकार विद्या नाया का प्राचित्र करावी हार्गास्त्र करा विद्या स्थाप कर विद्या व बोलीदार यांच्यात लेखी मान्य केल्या जाणाऱ्या वाढीव मुरतीत प्रदान करावी लागेल. वरील विहित कालावधीत प्रदानात कस्प केल्यास जमा केलेली रक्कम जप्त करण्यात येईल आणि मिळकतीची पुन्हा विक्री करण्यात येईल आणि कसूरवार खरेदीदाराल मेळकत किंवा त्यानंतर विकण्यात येणाऱ्या अशा रकमेच्या कोणत्याही भागावरील सर्व दावे त्यागावे लागतीत . विक्री सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट

११. इच्छुक बोलीदार १७.०२.२०२४ रोजी स. १०.०० ते तु. १.०० पर्यंत मिळकतीचे निरिक्षण करु शकतात क शकतात. संपर्क तपशिल: श्री. सुनिल वन्ने – सेल क्र. १९६१४३७१८४, ०२२–६९३१४५०८, श्री. एन. एस. देवरा–सेल

२००२ आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या तरतुर्दीच्या अधिन राहील

क्र. ९६१९३८४२८४, ०२२–६९३^१४५००, श्री. जगदिश शाह– सेल क्र. ७०२१४२८३३६ यांना कोणत्याही चौकशीसाट १२. **प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी** कोणतेही कारण न देता कोणतेही किंवा सर्व प्रस्ताव स्वीकारणे किंवा नाकारणे आणि/किंव

कोणत्याही अदी/शर्ती मुधारण्याच्या सर्वस्वी हक्क राखुन ठेवला आहे. १३. यशस्वी बोलीदाराने कायद्यानुसार प्रयोज्य जीएसटी करिता देव प्रभार/शुल्क, नोंदणी, मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क, अनुषंगि खर्च, इ. भरायचे आहेत.

्रेर, उच्चतम बीली ही तारण धनकोंच्या मंदुरीच्या अधीन राहील. १५. सदर सूचना हि त्यांची संपूर्ण धकबाकी चुकती न केल्यास वरील नमुद तारखेस सरफैसी ॲवट आणि सिक्युरिटी इंटरेस् एन्फोर्समेंट) रुल्स अन्वये तारण मिळकतीच्या विक्रीसाठी कर्जदार/जामीनदार/गहाणवटदार यांना १५ दिवसांची सूचना तसेच

. सेक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) अन्वये, म्हणूनही बजावली आहे दिनांक : ०९.०२.२०२४ ठिकाण : मुंबई

श्री. सनिल वर् प्राधिकृत अधिकारी, एएसआरईसी (इंडिया) लि दी बाईक हॉस्पिटॅलिटी लिमिटेड

नों. कार्यालय : सूनील पटोदिया टॉवर, प्लॉट क्र. १५६-१५८, जे. बी. नगर, अंधेरी (पूर्व), मुंबई - ४०००९९. सीआयएन नं.: एल६७१९०एमएच१९९०पीएलसी०५६००९ । द. क्र. : +९१-२२-६७०७ ९६६६, फॅक्स: + ९१-२२-६७०७ ९९५९; वेबसाईट : www.thebyke.com । ईमेल आयडी: investors.care@thebyke.com

३१ डिसेंबर, २०२३ रोजी संपलेली तिमाही आणि नऊ महिन्यांकरिता अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांचा उतारा

						रु. लाखांत	(ईपीएस सोडून)
अ.	तपशिल	तपशिल संपलेले तिमाही नऊ महीने संपलेले				संपलेले वर्ष	
क्र.		३१ डिसें, २०२३ (अलेखापरिक्षित)	३० सप्टें २०२३ (लेखापरिक्षित)	३१ डिसें, २०२२ (अलेखापरिक्षित)	३१ डिसें, २०२३ (लेखापरिक्षित)	३१ डिसें, २०२२ (लेखापरिक्षित)	३१ मार्च, २०२३ (लेखापरिक्षित)
१	प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न (निव्वळ)	२१४०.७२	२०१०.५७	३१९२.६०	६१८३.९३	८८३८.३१	११५४५.२१
2	कालावधीसाठी निव्वळ नफा (कर, अपवादात्मक बाबी आणि अनन्यसाधारण बाबींपूर्वी)	४५.०१	२६.२९	४७.७७	१८०.१५	–१४७.५६	१२०.७४
ж	कालावधीसाठी करोत्तर निव्वळ नफा	१०१.३०	८९.१३	९६.८९	३४०.१७	१६.७९	२२८.८६
8	इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (आयकराच्या निञ्वळ)	-	-	-	-	-	४.५७
ч	एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न	१०१.३०	८९.१३	९६.८९	३४०.१७	१६.७९	२३३.४३
ĸ	भरणा झालेले समभाग भांडवल (दर्शनी मूल्य रु. १०/-)	४००९.७८	४००९.७८	४००१.७८	४००९.७८	४००९.७८	১০০৪.৬८
y	(१) प्रती समभाग प्राप्ती (ईपीएस) (दर्शनी मूल्य रु. १०/- प्रत्येकी) (अवार्षिक)	o.२५ o.२५	o.२२ o.२२	o.२४ o.२४	0.८५ 0.८५	0.08 0.08	૦.५૮ ૦.५૮

१ - ३१ डिमेंबर २०२३ मंपलेली तिमाही आणि तक महिन्यांमाठीचे व्यील लेखापरिक्षित विनीय निष्कर्ष ०७ फेबवारी रोजी यालेल्या त्यांच्या मंबंधित बैठकांमध्ये नेखापरीक्षण समितीने पुनर्विलोकित केले आणि संचालक मंडळाने मंजुर केले. कंपनीचे वैधानिक लेखापरीक्षक, यांनी बिलीमोरिया मेहता ॲण्ड कं., चार्टर्डड अकोउंटस् यांनी ३१ डिसेंबर, २०२३ रोजी संपलेली तिमाही आणि नऊ महिन्यांसाठीच्या वरील वित्तीय निष्कर्षांचे मर्यादित पुनविलोकन केले आहे. वैद्यानिक तेखापरिक्षकांनी जारी केलेल्या अहवालांत कोणतेही ताशेरे मारलेले नाहीत.

. वरील निष्कर्षांना कंपनीज (इंडियन अकाऊंटींग स्टॅंडर्डस) रुल्स, २०१५ (सुधारित) अंतर्गत निगम व्यवहार मंत्रालयाने अधिसूचित केलेल्या आणि कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १३३ अंतर्गत विहित इंडियन अकाऊंटींग स्टॅंडर्डस (इंड एएस) आणि भारतात सर्वसाधारणपणे स्वीकृत अन्य लेखा तत्वांच्या भनपालनांत बनवले आहे.

२. कंपनी हॉस्पिटेंलिटी व्यवसायात कार्य करते, परिणामी ३१ डिसेंबर रोजी संपलेली तिमाहीसाठी कंपनीकडे वेगळे कोणतेही अहवालयोग्य व्यवसाय विभाग

४. चालू कालावधी त्यांना तुलनायोग्य करण्याकरिता आवश्यकतेनुसार मागील कालावधी/वर्षाशी संबंधित आकडेवारी पुनर्गठित/पुनर्रीचत केली आहे. . कंपनीचे वरील निष्कर्ष कंपनीची वेबसाईट www.thebyke.com वर आणि त्याचे प्रमाणे www.bseindia.com व www.n वेबसाईटसवर सध्दा उपलब्ध आहेत. सही/-

ठिकाणः मुंबई अध्यक्ष व व्यवस्थापकीय संचालक दिनांक : ०७ फेब्रुवारी , २०२४

दी रुबी मिल्स लिमिटेड

सीआयएन : एल१७१२०एमएच१९१७पीएलसी०००४४७ नों. कार्यालयः रुबी हाऊस, जे. के. सावंत मार्ग, दादर (प.), मुंबई - ४०००२८ दरध्वनी: +९१-२२-२४३८७८०० ईमेल आयडीः info@rubymills.com, वेबसाईटः www.rubymills.com

३१ डिसेंबर, २०२३ रोजी संपेलल्या तिमाही आणि नऊ महिन्यांसाठी अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्ष

(रु. लाखांत, ईपीएस सोडून)

भरत शहा

व्यवस्थापकीय संचालक

(अनिल पटोदिया)

डीआयएन : ०००७३९९३

अ.	तपशील	अलिप्त					
क्र.		संपलेली तिमाही	संपलेली तिमाही	संपलेले अर्ध वर्ष	संपलेले नऊ महिने	संपलेले वर्ष	
		३१ डिसें, २०२३	३१ डिसें, २०२३	३१ डिसें, २०२३	३१ डिसें, २०२२	३० मार्च, २०२३	
१	प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न	५,९०६.७०	६,११०.७२	१७,१८८.१०	१८,५८३.७५	२६,४६१.६८	
?	कालावधीसाठी निञ्चळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादात्मक आणि/र्किवा अनन्यसाधारण बार्बीपूर्वी)	१,४६२.२८	८०२.४४	३,४६१.४५	३,०७४.६७	४,३७०.४५	
ş	कालावधीसाठी करपूर्व निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/र्किवा अनन्यसाधारण बाबीनंतर)	१,४६२.२८	८०२.४४	३,४६१.४५	३,०७४.६७	४,३७०.४५	
γ	कालावधीसाठी करोत्तर निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बार्बीनंतर)	१,१०९.०६	६८०.४६	२,८४१.८५	२,४१६.३०	३,५२२.६१	
ч	कालावधीसाठी एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीसाठी नफा/(तोटा) (करोत्तर) आणि इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (करोत्तर) धरून)	१,११७.०८	६९०.६५	२,८५२.७४	२,४१९.८३	३,५३०.००	
ξ	भरणा झालेले समभाग भांडवल (प्रती शेअर रु. ५/ - चे दर्शनी मूल्य)	१,६७२.००	१,६७२.००	१,६७२.००	१,६७२.००	१,६७२.००	
b	राखीव (पुनर्मूल्यांकित राखीव वगळून)	-	-	-	-	-	
۷	प्रति समभाग प्राप्ती (प्रत्येकी रु. ५/- प्रती समभाग) (खंडित आणि अखंडित प्रवर्तनासाठी)	3.32	२.०३	८.५०	७.२३	१०.५३	

. वरील वित्तिय निष्कर्ष आणि विभागीय निष्कर्ष लेखापरिक्षण समिती द्वारे पूनर्विलोकन आणि शिवाय शिफारास करण्यात आले आणि त्यानंतर कंपनीचे संचालक मंडळाने ०७ फेब्रुवारी, २०२४ रोजी घेतलेले त्यांचे सभेमध्ये मंजरी दिली.

मागील वित्तिय कालावधी साठी आकडेवारी आवश्यक्तेनुसार पुनर्रचीत आणि पुनर्गठित केले आहे.

. वरील सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोझर रिक्वायरमेंटस्) रेग्यूलेशन्स, २०१५ च्या विनियमन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजस् कडे दाखल केलेले तिमाही/वार्षिक वित्तिय नेष्कर्षाचा संपूर्ण स्वरूप स्टॉक एक्सचेंजसूच्या वेबसाइटस म्हणजेच www.bseindia.com आणि कंपनीचे वेबसाईट, म्हणजेच www.nseindia.com वर उपलब्ध आहे. दी रुबी मिल्स लिमिटेड साठी

दिनांक: ०७.०२.२०२४ ठिकाणः मुंबई

GMR POWER &

GMR Power and Urban Infra Limited

URBAN INFRA W: www.gmrpui.com (CIN): L45400MH2019PLC325541 Extract of the unaudited consolidated financial results for the quarter and nine month period ended December 31, 2023

							(₹ in crore)
SI.		C	uarter ende	d	Nine mor	nth ended	Year ended
No.	Particulars	31.12.2023	30.09.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022	31.03.2023
140.		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1	Total income from operations	1,102.79	627.49	1,442.97	2,854.50	4,092.37	5,515.74
2	Net (loss)/ profit for the period before Tax and Exceptional items from continuing operations	(175.84)	(152.85)	(175.19)	(380.32)	292.09	31.82
3	Net profit/ (loss) for the period before Tax after Exceptional items from continuing operations	44.81	(103.29)	349.19	(257.40)	1,730.15	1,263.76
4	Net profit/ (loss) for the period after Tax and Exceptional items from continuing operations	43.17	(123.30)	349.27	(281.67)	1,636.87	1,171.02
5	Net (loss)/ profit for the period after Tax from discontinued operations	(0.01)	0.03	(10.10)	(16.19)	(26.72)	(31.78)
6	Net profit/ (loss) for the period after Tax from continuing and discontinued operations (4+5)	43.16	(123.27)	339.17	(297.86)	1,610.15	1,139.24
7	Total comprehensive income for the period	93.85	(122.70)	390.47	(248.61)	1,764.21	1,319.63
8	Equity share capital	301.80	301.80	301.80	301.80	301.80	301.80
9	Earnings per share (of ₹ 5/– each) (for continuing and discontinued operations)	0.75	(1,74)	5.97	(4.30)	27.43	19.60
	Basic (in ₹) Diluted (in ₹)	0.75	(1.74)	5.97	(4.39) (4.39)	26.55	19.60
	Director (ii. i)	0.75	(1.7 17	3.51	(1.55)		.5.00

EXU	et in crore)								
SL.		Q	uarter ende	d	Nine mor	Year ended			
No.	Particulars	31.12.2023	30.09.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022	31.03.2023		
140.		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited		
1	Total income from operations	168.72	202.44	273.01	628.80	1,119.83	1,408.78		
2	Net loss for the period before Tax and Exceptional items	(18.08)	(11.48)	(36.65)	(4.69)	(136.75)	(216.10)		
3	Net profit/ (loss) for the period before Tax after Exceptional items	308.26	(6.03)	173.90	275.91	73.80	(282.86)		
4	Net profit/ (loss) for the period after Tax and Exceptional items	308.26	(6.03)	173.90	275.91	73.80	(282.86)		
5	Total comprehensive income for the period	160.68	(149.19)	56.67	(122.98)	(136.01)	(641.31)		
6	Equity share capital	301.80	301.80	301.80	301.80	301.80	301.80		
7	Earnings per share (of ₹ 5/– each) Basic & Diluted (in ₹)	5.11	(0.10)	2.88	4.57	1.22	(4.69)		
	Desic & Dituted (iii 1)								

The above is an extract of the detailed format of quarterly financial results filed with the stock exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing and other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the quarterly financial results are available on the websites of the stock exchange(s) (www.bseindia.com and www.nseindia.com) and on Company's website www.gmrpuiin.

The unaudited consolidated and standalone financial results of the Company for the quarter and nine month period ended December 31, 2023 have been reviewed by the Audit Committee in their meeting held on February 06, 2024 and approved by the Board of Directors in their meeting

held on February 07, 2024. For and on behalf of the Board of Directors

Srinivas Bommidala Managing Director (DIN - 00061464) Date: February 07, 2024 GMR GROUP - PUIL / 15 / PREM ASSOC

...अर्जदार

ओए मधील पेपर प्रकाशन कर्ज वस्ली न्यायाधिकरण क्र. २ मध्ये एमटीएनएल भवन, ३रा मजला, स्ट्रॅण्ड रोड, अपोलो बंदर,

कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई-४०० ००५ मूळ अर्ज क्र. ५६४ सन २०२३ एचडीएफसी बँक लि

विरुद्ध नागेंद्र बी. सिंग आणि इतर ज्याअर्थी, ओ.ए. क्र. ५६४ सन २०२३ सन्माननिय पीठासीन अधिकाऱ्यांसमोर ०२.०८.२०२३ रोजी सचीबद्ध केला होता.

... ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन रु. २२१२२८४.१४/-पै. च्या कर्जाच्या वसुलीसार्ट तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या (ओए) कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर समन्स/सूचना जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज)

ज्याअर्थी. सर्व सामान्य पद्धतीने समन्सची बजावणी होऊ शकला आणि ज्याअर्थी पर्यायी बजावणी साठी अर्जाच्या मंजुरी सन्माननिय न्यायाधिकरण द्वारे मंजुरी दिली आहे. ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत

(i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या ३०(तीस) दिवसांत् कारणे दाखविण्यासाठी: (ii) मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य

. नेळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे; (iii) मिळकर्तीच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकर्तीचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहा

करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे. (iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्य कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत.

v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांव तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे. गुम्हाला २८/०३/२०२४ रोजी स. ११.०० वा. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर , हरण्याचे आणि डीआरटी ॥ यांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत. कसूर केल्यास, तुमच्य गैरहजेरीत अर्जावर सनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या दिनांक ०४/०१/२०२४ रोजी दिले



डीआरटी-॥, मुंबई

१. नागेंद्र बी. सिंग रस/ओ रामवाध रूपनारायण सिंग, फ्युचर दर्पण, फ्लॅट क्र. ७०३, प्लॉट क्र. ५२ आणि ५३, सेक्टर ०९, जे.सी.आय.ई., कामोठे-४१०२०९.

म्युचर दर्पण, फ्लॅट क्र. ७०३, प्लॉट क्र. ५२ आणि ५३, सेक्टर ०९, जे.सी.आय.ई., कामोठे-४१०२०९

शुध्दीपत्र

हपया माझ्या अशिलांच्या वतीने दि.६.२.२०२४ रोंजी फ्री प्रेस जर्नल आणि नवशक्ती मध्ये प्रकाशित झालेली सार्वजनिक सचना पहा**. फ्लॅट क्रमांक १**७ ला मजला, मेहता मॅन्शन सी.एच .एस.लि. सीताले, सीतालेदेवी मंदिर रोड, माहीम (प), मुंबई - ४०००१६, श्रीम पद्मा एस बेलानी -गालकीचे च्या शीर्षकाची चौकशी करीत आहे. वरील जाहिरातीमध्ये मालकाचे नाव ''श्रीमती पद्मा एस बेलानी '' ऐवजी ''श्रीमती पदमा एस. बालानी असा चुकीचा उल्लेख करण्यात आला आहे, सर्व संबंधितांनी त्याची नोंद घ्यावी अशी विनंती करण्या येत आहे.

मिलंड बी. टेंबे, अधिवक्ता ४, राम कुंज स्मृती, राम मारुती रोड विस्तार दादर (प.), मुंबई - ४०००२८.

महावितरण

महाराष्ट्र राज्य विद्युत वितरण कंपनी मर्यादित कंपनीच्या संचालन व सुव्यवस्था विभाग कुडाळ कार्यालयाअंतर्गत असणारे लघुदाब व उच्चदाब वाहिन्या आणि वितरण रोहीत्रे यांच्य ब्रेकडाऊन देखभाल व दुरूस्तीच्या कामासाठी एक वर्षाच्या करारासाठी आणि नवीन वीज जोडणी देणे (NSC) निविदेसाठी स्थानिक परवानाधारक विद्युत ठेकेदारांची नामिकाप्रविष्ट (Empanelment) करणेसाठी ई-निविदा क्रमांक टी-०५, टी-०६, टी-०७ आणि टी-०८ एकुण ४ निविदा महावितरण कंपनीच्या <u>https://etender.mahadiscom.in</u> संकेतस्थलावर उपलब्ध करण्यात आल्या आहेत. सदर निविदा विकीसाती दि. ०५.०२.२०२) ते १९.०२.२०२४ (रात्री ११.५५ वा.) पर्यंत उपलब्ध राहतील. निविदा भरण्याची अंतिम तारीख दि. २०.०२.२०२४ आहे. निविदेच्या आवृत्तीत/शुद्धीपत्रातील कोणताही बदल यापुढे आमच्य वेबसाईटवर प्रकाशित केला जाईल. कार्यकारी अभियंता, PRO No. ८९/२०२३-२४ सं. व सु. विभाग, कुडाळ

AMBIT

AMBIT Finvest Pragati ke partnei

AMBIT FINVEST PRIVATE LIMITED

Corporate Identity Number: U65999MH2006PTC163257 Reg. Office: Ambit House, 449, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai - 400013 Email: afpl.compliance@ambit.co Website: https://finvest.ambit.co/

FORM NO. CAA 2

[Pursuant to Section 230 (3) of the Companies Act, 2013 and Rule 6 and 7 of the Companies (Compromises, Arrangements and Amalgamation) Rules, 2016] BEFORE THE HON'BLE NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL, MUMBAI BENCH (COMPANY APPLICATION NO. C.A.(CAA)/227(MB)2023 IN THE MATTER OF THE COMPANIES ACT. 2013

AND

IN THE MATTER OF SECTIONS 230 TO 232 AND OTHER APPLICABLE PROVISIONS OF THE COMPANIES ACT, 2013

IN THE MATTER OF SCHEME OF AMALGAMATION OF AMBIT HOUSING FINANCE PRIVATE LIMITED WITH AMBIT FINVEST PRIVATE LIMITED AND THEIR RESPECTIVE SHAREHOLDERS AND CREDITORS

AMBIT FINVEST PRIVATE LIMITED,

CIN: U65999MH2006PTC163257 A company incorporated under Companies Act, 1956, having its Registered Office at Ambit House, 449,

Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai-400013

....... Applicant 2/ Transferee Company

NOTICE AND ADVERTISEMENT OF NOTICE CONVENING THE MEETING OF THE SECURED CREDITORS, SECURED DEBENTURE HOLDERS. UNSECURED DEBENTURE HOLDERS. COMMERCIAL PAPER HOLDERS AND UNSECURED CREDITORS OF AMBIT FINVEST PRIVATE LIMITED

NOTICE is hereby given that the Hon'ble National Company Law Tribunal, Mumbai Bench, (the "NCLT"), by an order dated January 03, 2024, (the "NCLT Order"), has directed convening of the meeting of secured creditors, secured debenture holders, unsecured debenture holders, commercial paper holders and unsecured creditors of Ambit Finvest Private Limited (the "Company" / "Transferee Company") for the purpose of considering, and if thought fit, approving the Scheme of Amalgamation of Ambit Housing Finance Private Limited (the "Transferor Company") and the Transferee Company and their respective shareholders and creditors (hereinafter referred to as the "Scheme") pursuant to Sections 230 to 232 of the Companies Act, 2013 (the "Act") read with the Companies (Compromises, Arrangements and Amalgamation) Rules, 2016 (the "CAA Rules") and other applicable provisions of the Act and the CAA Rules.

In pursuance of the said NCLT Order and as directed therein, further notice is hereby given that meeting of secured creditors, secured debenture holders, unsecured debenture holders, unsecured commercial papers and unsecured creditors of the Transferee Company will be held at A Wing, 10th Floor, 1014, Kanakia Wall Street, Andheri-Kurla Road, Chakala, Andheri (East), Mumbai - 400093, Maharashtra, India and voting through physical mode in compliance with the applicable laws including circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs from time to time and they are requested to attend the Meeting on the date and time as stated below:

Particulars	Secured Creditors	Secured Debenture Holders	Unsecured Debenture Holders	Unsecured Commercial Paper Holders	Unsecured Creditors
Day and Date	Tuesday, 12/03/2024	Tuesday, 12/03/2024	Tuesday, 12/03/2024	Tuesday, 12/03/2024	Tuesday, 12/03/2024
Time	04:00 – 5:00 p.m.	05:30 – 06:00 p.m	03:30 – 4:00 p.m.	05:00 – 5:30 p.m	03:00 – 03:30 p.m

The Transferee Company has sent via email the Notice of the Meeting dated February 8, 2024 and the Explanatory Statement as required under Sections 230(3), 232(1) and (2) and 102 of the Act read with Rule 6 of the Rules and the documents as stated in the index of the Notice (collectively referred as "Notice & Annexures") on February 8, 2024 to those secured creditors, secured debenture holders, unsecured debenture holders, commercial paper holders and unsecured creditors whose email addresses are registered with the Company or Depositories. Kindly note that the Notice of this Meeting will also be available on the Company's website https://finvest.ambit.co/ and website of the BSE at www.bseindia.com

Up to the date of this Meeting, Copies of the Scheme and the explanatory statement can be obtained free of charge within 1 (one) working day on a requisition being so made for the same by any person entitled to attend the Meeting between 10:00 A.M. IST to 5:00 P.M. IST from the below mentioned addresses:

Corporate Office of the Company at A506-A510, Kanakia Wall Street, Andheri-Kurla Road, Chakala, Andheri (East), Mumbai – 400093, Maharashtra, India; and Registered Office of the Company at Ambit House, 449, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai - 400013,

The NCLT has appointed Mr. Pravin Varma, IRS Retired to be the Chairperson for the Meeting and Mr. Manoj Shah, Practicing Company Secretary to be the Scrutinizer for the Meeting to scrutinize the voting during the Meeting in a fair and

transparent manner and submit a report on the votes cast to the Chairperson of the Meeting or to any person so authorized by the Chairperson, within 48 hours of the conclusion of the Meeting. The cut-off date for determining the eligibility of the secured creditors, secured debenture holders, unsecured debenture holders, commercial paper holders and unsecured creditors for voting at the venue of the meeting is June 30, 2023. A

person whose name is not reflected in the records of the Company as on the cut-off date shall not be entitled to voting at the meeting debenture holders, unsecured debenture holders, commercial paper holders and unsecured creditors are requested to read

the same. Some of the important details regarding voting in the meeting are provided below: The voting rights of the secured creditors, secured debenture holders, unsecured debenture holders, commercial paper holders and unsecured creditors will be in proportion to their share of the total secured debt and total unsecured debt of the Company, respectively, as on the Cut-Off Date. A person whose name is recorded as on the Cut-Off Date only shall be

ii. Persons entitled to attend and vote at the meetings may vote in person or by proxy, provided that all proxies in the prescribed form are deposited at the corporate office of the Company as mentioned above, not later than forty-eight (48) hours before the scheduled time of the commencement of the aforesaid meetings. Forms of proxy can be obtained from the corporate office of the Company as stated above.

iii. The Scheme, if approved by the majority of persons representing three-fourth in value of the secured creditors, secured debenture holders, unsecured debenture holders, commercial paper holders and unsecured creditors, by voting in person or by proxy, taken together, of the Transferee Company as per Section 230(6) of the Act read with rules thereunder and other applicable SEBI Circulars, if any, will be subject to subsequent approval of the NCLT and such other approvals, permissions and sanctions from any other regulatory or statutory authority (ies) as may be deemed necessary

Place: Mumbai Date: February 9, 2024

entitled to vote

For Ambit Finvest Private Limited Sd/- Mr. Pravin Varma Chairperson appointed for the meeting

मुल्लर अँड फिप्स (इंडिया) लि.

नोंदणी. कार्यालय: २०४, माधवा बिल्डिंग, वांद्रे-कुर्ला संकुल, वांद्रे पूर्व, मुंबई-४०० ०५१.

द्. क्र. : ०२२–२६५९१९९, फॅक्स –०२२–२६५९११८६, वेबसाईट – www.mulphico.co.in, सीआयएन क्र. : एल६३०९०एमएच१९१७पीएलसी००७८९७ ३१ डिसेंबर, २०२३ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि नऊ महिन्यांकरिता अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांचा उतारा

अ. क्र.	तपशील	अलिप्त			एकत्रित		
		संपलेले तिमाही ३१-१२-२०२३ अलेखापरिक्षित	संपलेले नऊ महीने ३१-१२-२०२३ अलेखापरिक्षित	संपलेले तिमाही ३१-१२-२०२२ अलेखापरिक्षित	संपलेले तिमाही ३१-१२-२०२३ अलेखापरिक्षित	संपलेले नऊ महीने ३१-१२-२०२३ अलेखापरिक्षित	संपलेले तिमाही ३१-१२-२०२ अलेखापरिक्षि
१	प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न (निञ्वळ)	८३.८५	३५४.९५	९८.१८	८३.८९	३५५.०७	९८.
?	सर्वसाधारण कामकाजातून कर पूर्व निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादात्मक बार्बीपूर्वी)	(५.०८)	४२.११	३.१४	(५.१६)	४१.८५	₹.
ş	कालावधीसाठी करपश्चात निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक बाबी पश्चात)	(५.०८)	४२.११	३.१४	(५.१६)	४१.८५	3.
8	कालावधीसाठी एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीसाठी (करोत्तर) नफा/(तोटा) आणि इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (करोत्तर) धरून)	(५.९८)	३९.३६	7.09	(६.०६)	३९.१०	2
4	समभाग भांडवल (दर्शनी) मूल्य रु. १०/- प्रत्येकी	£2.40	६२.५०	६२.५०	£2.40	६२.५०	६२
ξ	प्रति समभाग प्राप्ती (दर्शनी मुल्य रु. १०/- प्रत्येकी) (अवार्षिकीकृत)						
	१) मूलभूत : (रु.)	(०.८१)	६.७४	0.40	(\$5.0)	६.७०	0
	२) सौम्यिकृत : (रु.)	(০.८१)	६.७४	0.40	(\$3.0)	६.७०	0

१. सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोझर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजमध्ये दाखल केलेल्या वित्तीय निष्कर्षांच्या तपशीलवार विवरणाचा वरील

एक उतारा आहे. वित्तीय निष्कषाँचे संपूर्ण विवरण स्टॉक एक्सचेंजचे संकेतस्थळ www.bseindia.com आणि कंपनीचे संकेतस्थळ (www.mulphico.co.in) वर देखील उपलब्ध आहे. २. वरील वित्तीय निष्कर्ष लेखापरीक्षण समिती द्वारे पुनर्विलोकन आणि शिफारस करण्यात आले आणि संचालक मंडळाने २ फेब्रुवारी, २०२४ रोजी झालेल्या त्यांचे सभेमध्ये मंजुरी दिली आणि अभिलिखित

३. सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या विनियमन ३३ अंतर्गत आवश्यकते नुसार मर्यादित पुनर्विलोकन कंपनीचे लेखापरीक्षकांद्वारे पूर्ण केले आहे.

संचालक डीआयएन क्र.: ००१९५०५१

ठिकाण : मुंबई दिनांक : ८ फेब्रुवारी, २०२४

मुल्लर अँड फिप्स (इंडिया) लि. चे संचालक मंडळाच्या वतीने आणि करिता सही/-पी. व्ही. मोहन